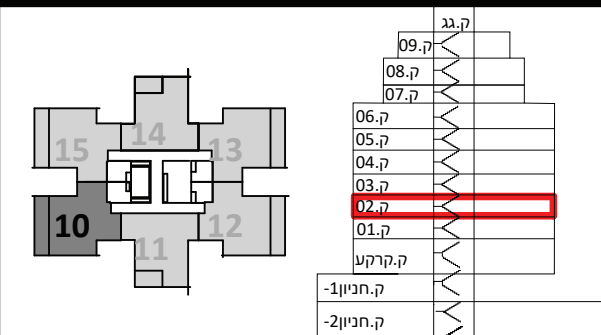


פרויקט המלך שלמה
נרקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ

תכנית מכר

בניין 1	דירה 10	קומה 02
מגרש 189	טיפוס A	

תאריך: 09.12.24 מהדורה: 01



הערות:

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיביים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
- תוכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות(למזמי כבוי ו/או אזוריות למיזוג אוויר ו/או משולב. ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנרשם במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
- עיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לרשימת הערות מצורפות.

מקרא:

הצעה למיקום בלבד:	מקרא:
מקרר	שחרור עשן
הכנה למעבה	לוח חשמל דירתי
כיריים	דוד מים
מכונת כביסה וייבוש	סף מונמך/מוגבה
יחידה עומדת	ונטה
מתלה כביסה	הנמכה
מחלק מים	מרפסת/רחבה מרוצפת
צינור מי גשם	כניסה לדירה/יציאה לחצר
צינור ניקוז/קולטן	מרפסת שמש
בור הלחול/ביוב/ניקוז	שטח משותף
	שרוול אוורור, סינון
	עפ"י הוראות פיקוד העורף
	מערכת אוורור וסינון

קנ"מ: 1:50

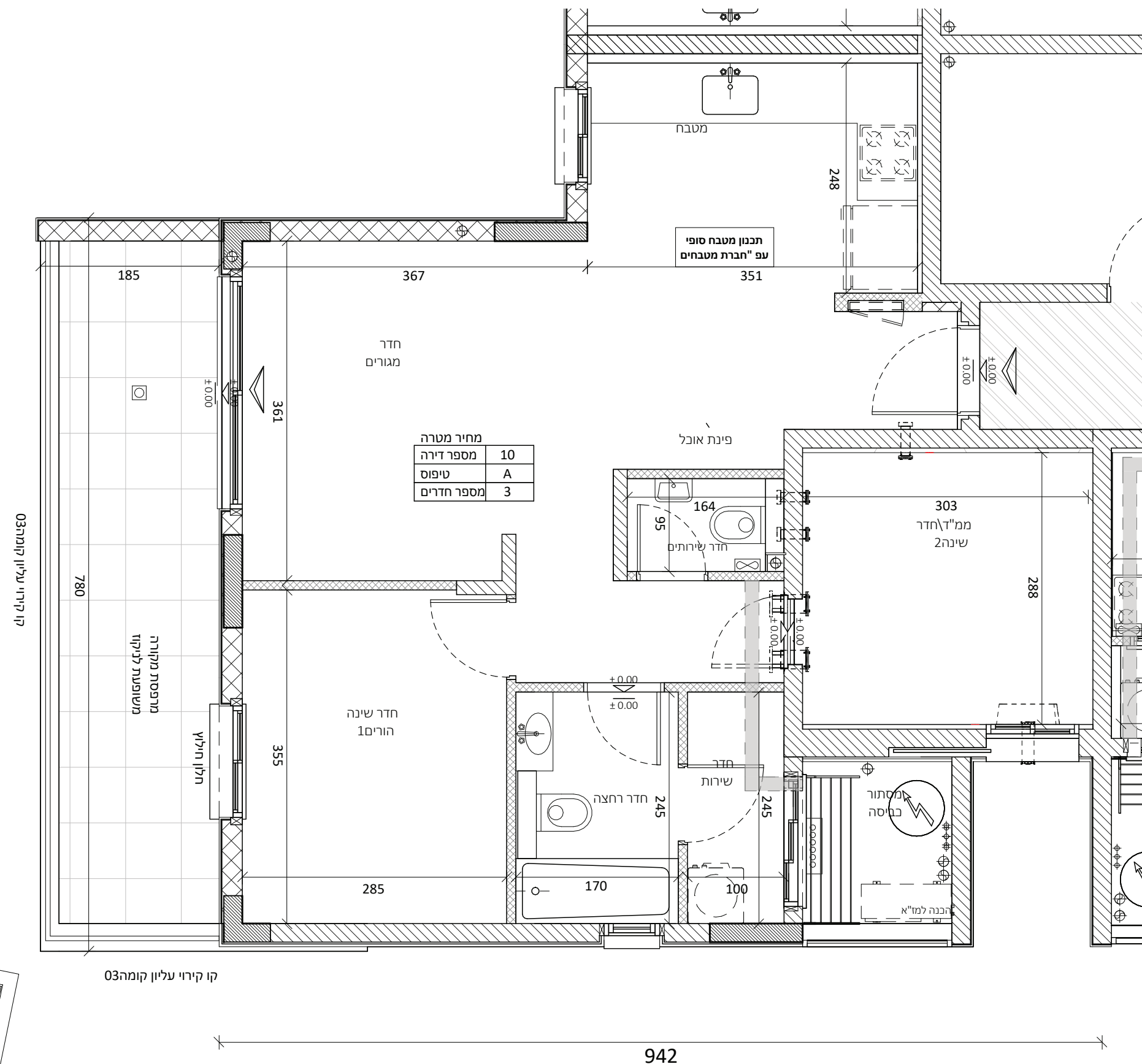
חתימת הרוכשים: חתימת החברה:

תאריך:

מדו **Primovitz-bas**
architecture . planning . management

לפני היתר בנייה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות
ואילוצי תכנון



מחיר מטרה	10
מספר דירה	A
טיפוס	3
מספר חדרים	

קו קירי עליון קומה 03

קו קירי עליון קומה 03

942

963

מרפסת מקורה
משופעת לניקוז

חלון חילוף

חדר שינה
10 הורים

פינת אוכל

חדר שירותים
95

חדר
שירות

חדר רחצה

100

170

245

245

285

355

361

367

351

248

185

780

±0.00

±0.00

±0.00

±0.00