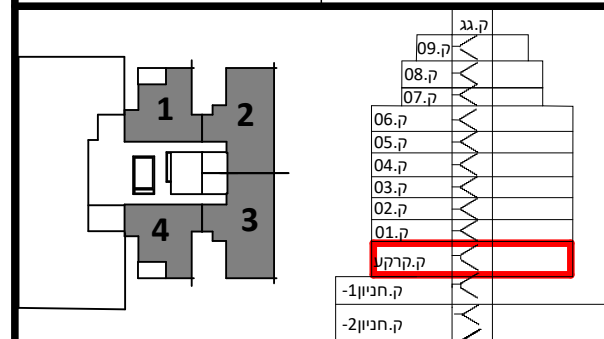


**רקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ**

|          |           |
|----------|-----------|
| בניין 2  | קומת קרקע |
| מגרש 188 |           |

|            |          |        |
|------------|----------|--------|
| 01: מהדורה | 09.12.24 | תאריך: |
|------------|----------|--------|



צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיביים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם סוממים בתכנית חלקם מסוממים ואינם סופים.

ותובנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תזקרה מקומיות(ממתי

אוי) (אוי) אזוריות למזווג אוויר / מושל. ביצוע הנמכות בפועל

עשה אוך דרך ככל שתרשם במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.

סידור מטבח סופי יקבע לפי יצגן מטבחים.

עיצוב המבואות אינו סופי.

עיצוב לרשימת הערוצות.

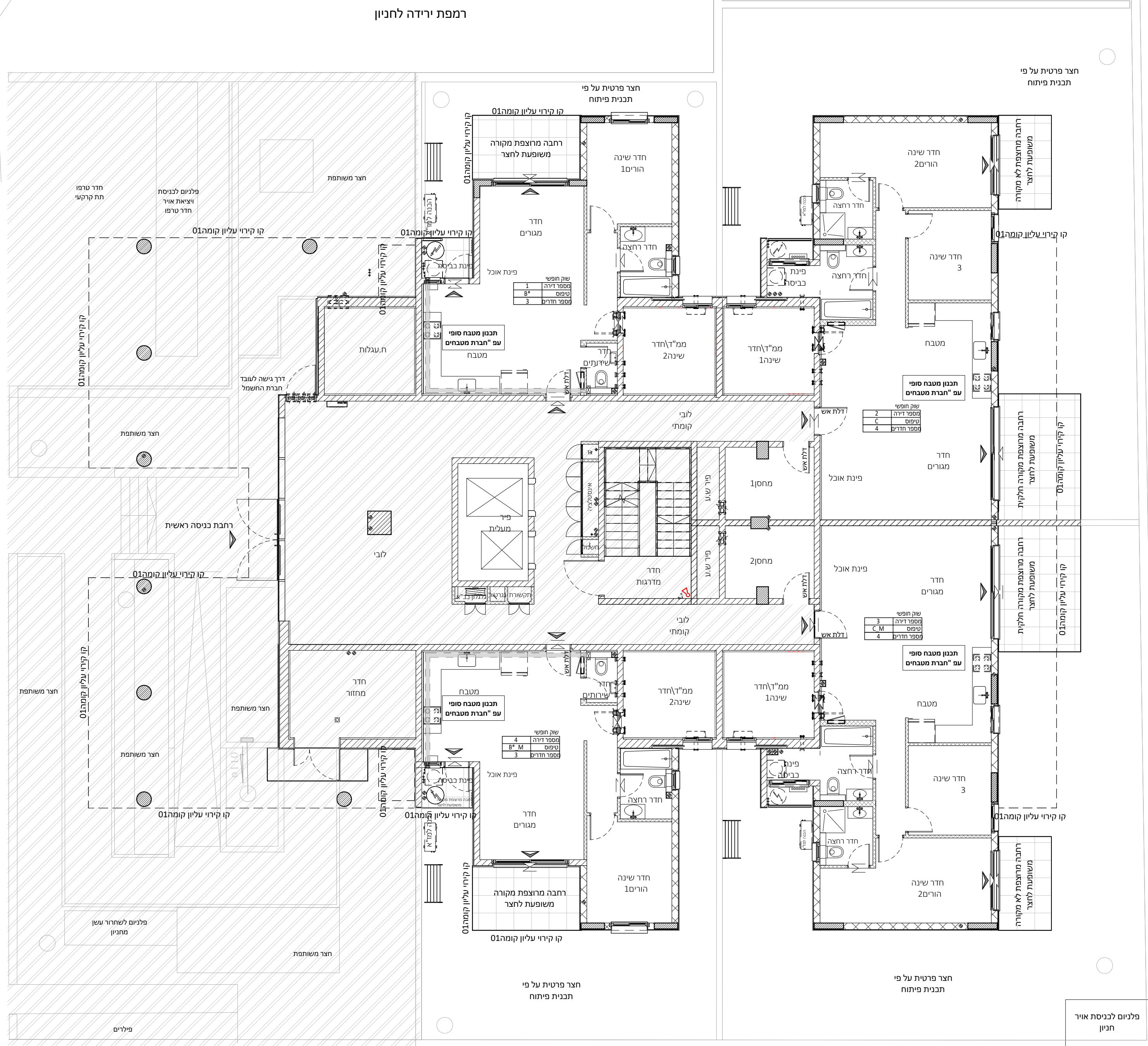
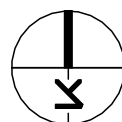
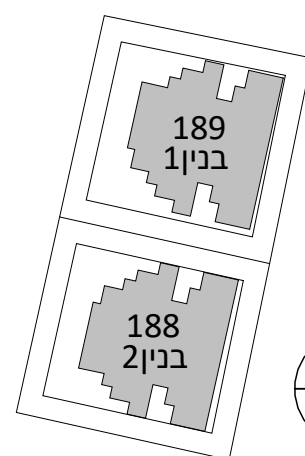
| מצבה:                                                                                                         | הצעה למיקום בלבד:                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| שחרור עשן                | מקר                  |
| לוח חשמל דירתי           | הכנה למעבה           |
| דוד מים                  | כיריים               |
| סף מונמך/מובנה           | מכונת כביסה          |
| ונטה                     | ויבוש                |
| הנמכה                    | יחידה עומדת          |
| מרפסת/רחבה מרופצת        | מתלה בכביסה          |
| כניסה לחדר/ציאה לחצר     |                                                                                                           |
| מרפסת שמש                |                                                                                                           |
| שטח משותף                |                                                                                                           |
| שרוול אזורי, סינון       | מחלק מים             |
| עפ"י הוראות פיקוד העורף  | צינור יגשם           |
| מערכת אוורור וסינון      | צינור ניקוז/קולטן    |
|                                                                                                               | בור הלחץ/ביוב/קיקוז  |

חתימת הרוכשים: \_\_\_\_\_

חתימת החברה: \_\_\_\_\_

**Primovitz-bas LTD.**  
architecture . planning . management

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות  
ואילוצי תכנון

 $B+E+9/2+6.$ 

**רקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ**

|        |  |                   |
|--------|--|-------------------|
| קומה01 |  | בניין2<br>מגרש188 |
|--------|--|-------------------|

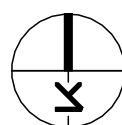
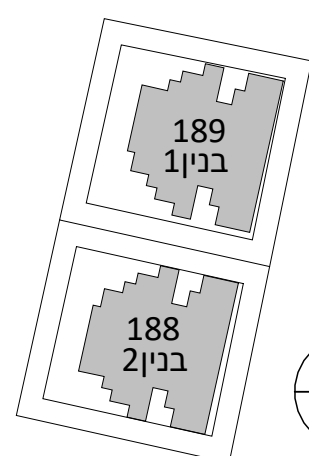
צגרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקיריות ובמחיצות בחלקם, אינם  
 וסוקומים בהכריתת חלקם ממומנים ואינם סופיים.  
 ותכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תהרה מקומיות)למתי  
 ובי) ואו)דירות מאווריר ואו)א משלב. ביצוע המבנות בפועל  
 גשה אך ורק ככל שגרשם במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.  
 יסידור מנבח סופי יקבע לפי יצרון מטבחים.  
 יעיצוב המבואות אינו סופי.  
 יפנף לרשימת הערות מפורטות.

## קב"מ: 1:100

באריך:

**Primovitz-bas LTD.**  
architecture . planning . management

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות  
ואילוצי תכנון



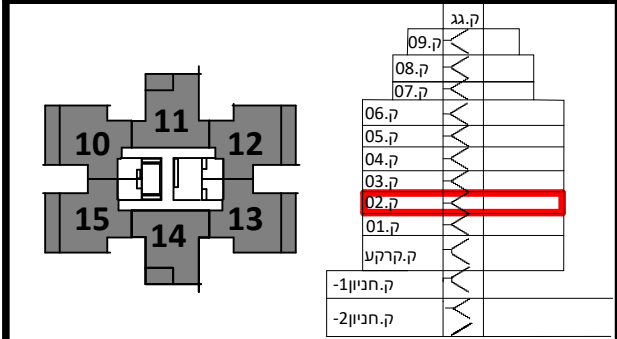
פרויקט המלך שלמה

נרקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ

תכנית מכר

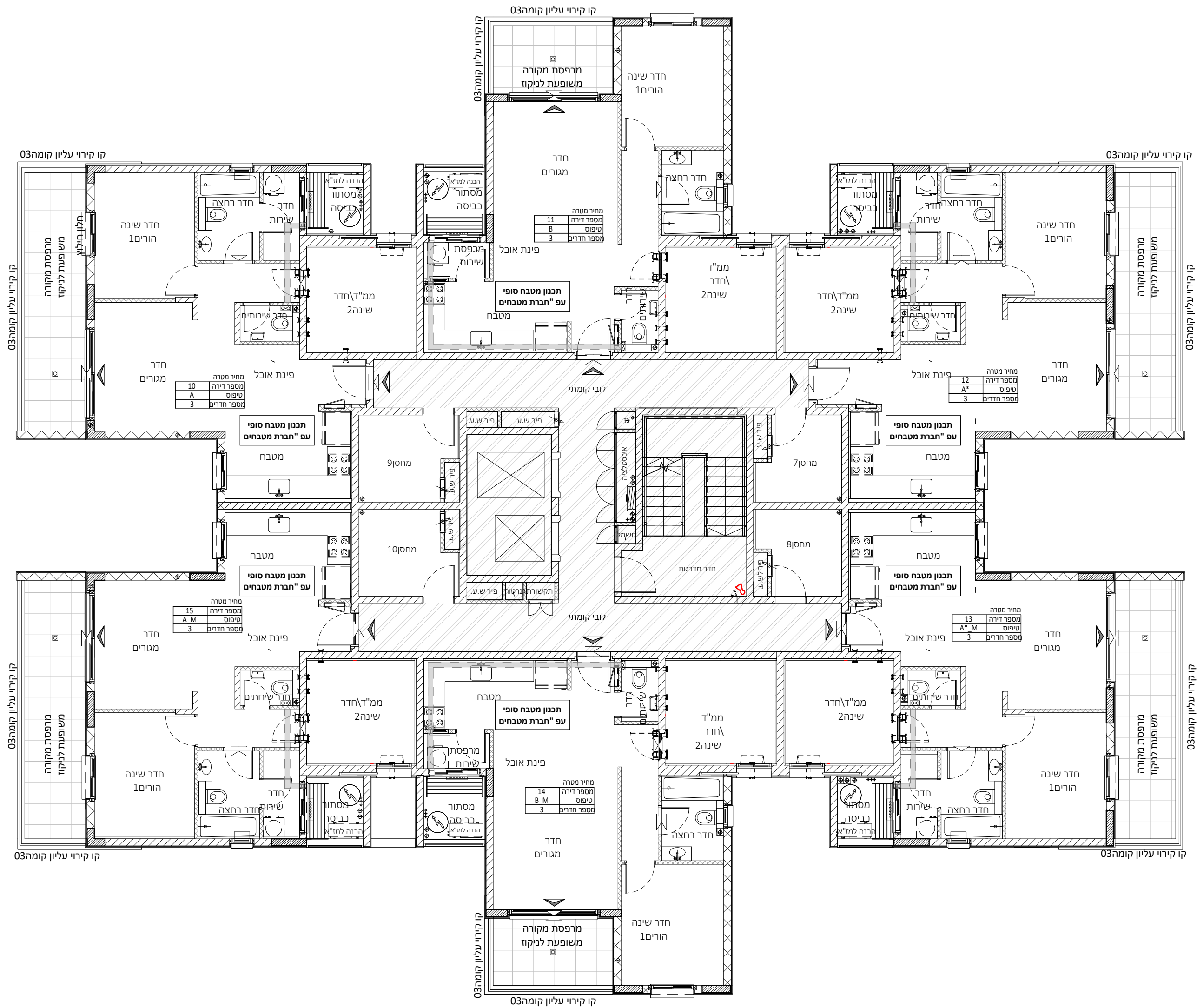
|          |         |
|----------|---------|
| בניין 2  | קומה 02 |
| מגרש 188 |         |

|        |          |            |
|--------|----------|------------|
| תאריך: | 09.12.24 | מהדורה: 01 |
|--------|----------|------------|



הערות:

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
- תוכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות למתני כיבוי (ו/או אזויות למיזוג אוויר ו/או משולב. ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנדרש במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
- שיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לרשימת הערות מצורפות.



| מקרא:                                                                                                         | הצעה למיקום בלבד:                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  שחרור עשן               |  מקרר                 |
|  לוח חשמל דירתי          |  הכנה למעבה           |
|  דוד מים                 |  כיורים               |
|  סף מונמך/מוגבה          |  מכונת כביסה          |
|  ונטה                    |  וייבוש               |
|  הנמכה                   |  יחידה עומדת          |
|  מרפסת/רחבה מרוצפת       |  מתלה כביסה           |
|  כניסה לדירה/ציאה לחצר   |                                                                                                            |
|  מרפסת שמש               |                                                                                                            |
|  שטח משוחף               |                                                                                                            |
|  שרולי אוורור, סינון     |  מחלק מים             |
|  עפ"י הוראות פיקוד העורף |  צינור מי גשם         |
|  מערכת אוורור וסינון     |  צינור ניקוז/קולטן    |
|                                                                                                               |  בור חלחול/ביוב/ניקוז |

קנ"מ: 1:100

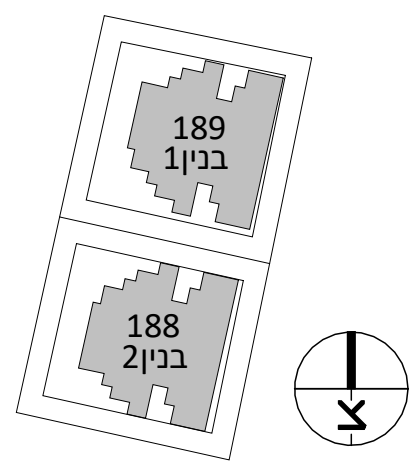
חתימת החברה:

תאריך:

מזד Primovitz-bas  
architecture . planning . management

לפני היתר בנייה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון





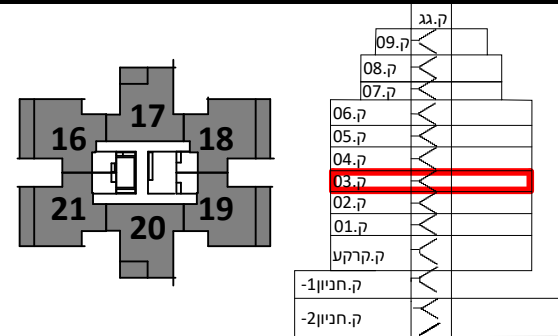
פרויקט המלך שלמה

נרקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ

תכנית מכר

בניין 2  
מגרש 188

תאריך: 09.12.24 מהדורה: 01



הערות

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
- תוכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות למתני כיבוי (ו/או אזויות למיזוג אוויר ו/או משולב. ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנדרשם במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
- שיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לרשימת הערות מצורפות.

| מקרא:                                                                                                         | הצעה למיקום בלבד:                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  שחרור עשן               |  מקרר                 |
|  לוח חשמל דירתי          |  הכנה למעבה           |
|  דוד מים                 |  כיריים               |
|  סף מונמך/מוגבה          |  מכונת כביסה          |
|  ונטה                    |  וייבוש               |
|  הנמכה                   |  יחידה עומדת          |
|  מרפסת/רחבה מרוצפת       |  מתלה כביסה           |
|  כניסה לדירה/ציאה לחצר   |                                                                                                            |
|  מרפסת שמש               |                                                                                                            |
|  שטח משותף               |                                                                                                            |
|  שרולי אוורור, סינון     |  מחלק מים             |
|  עפ"י הוראות פיקוד העורף |  צינור מי גשם         |
|  מערכת אוורור וסינון     |  צינור ניקוז/קולטן    |
|                                                                                                               |  בור חלחול/ביוב/ניקוז |

קנ"מ: 1:100

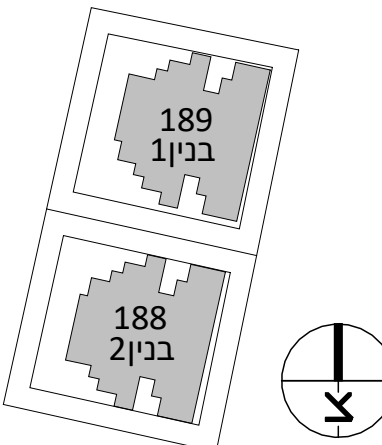
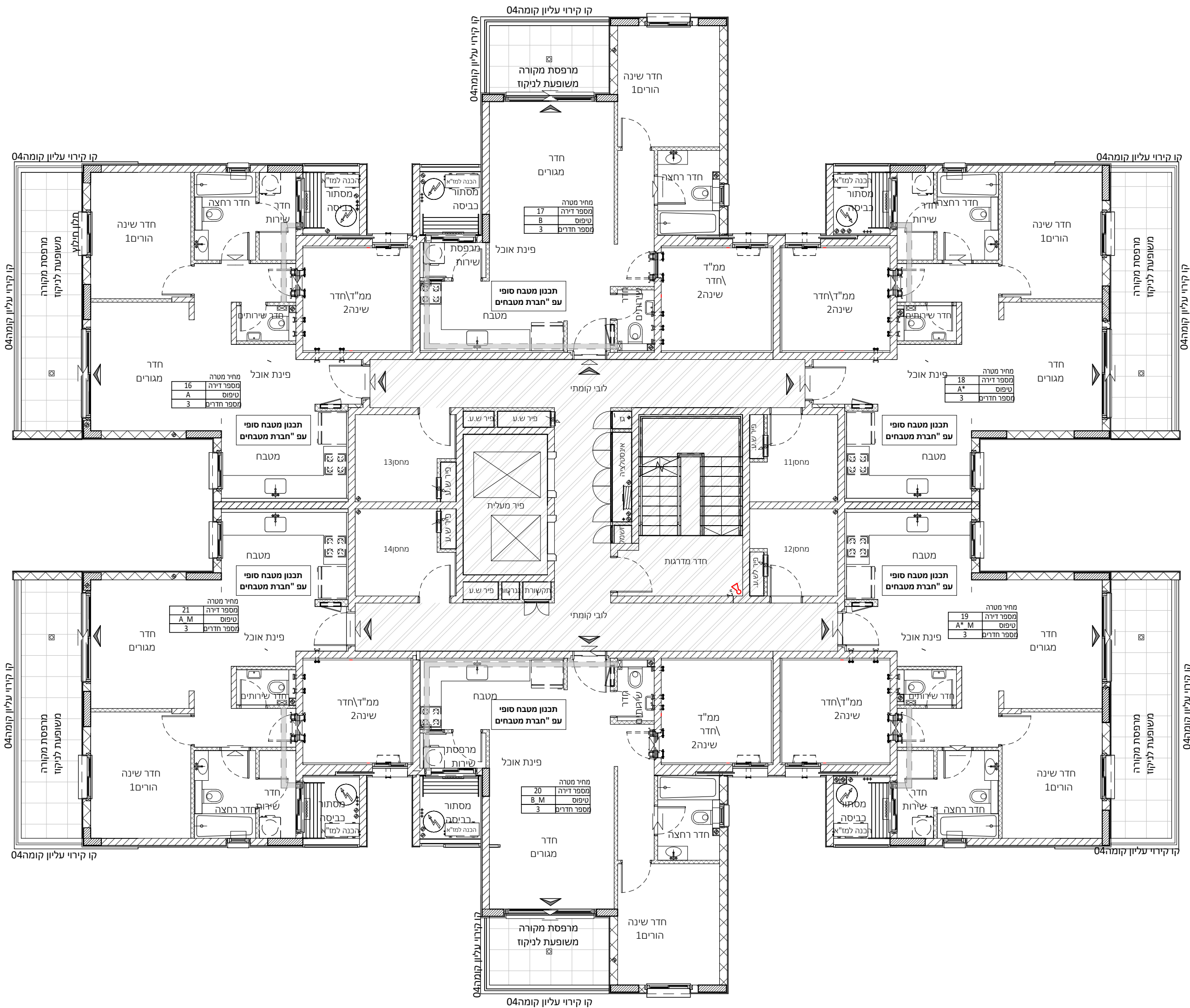
חתימת החכשים: חתימת החברה:

תאריך:

מזד Primovitz-bas  
architecture . planning . management

לפני היתר בנייה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון



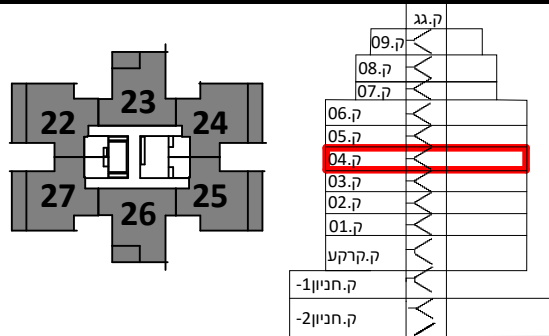
פרויקט המלך שלמה

נרקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ

תכנית מכר

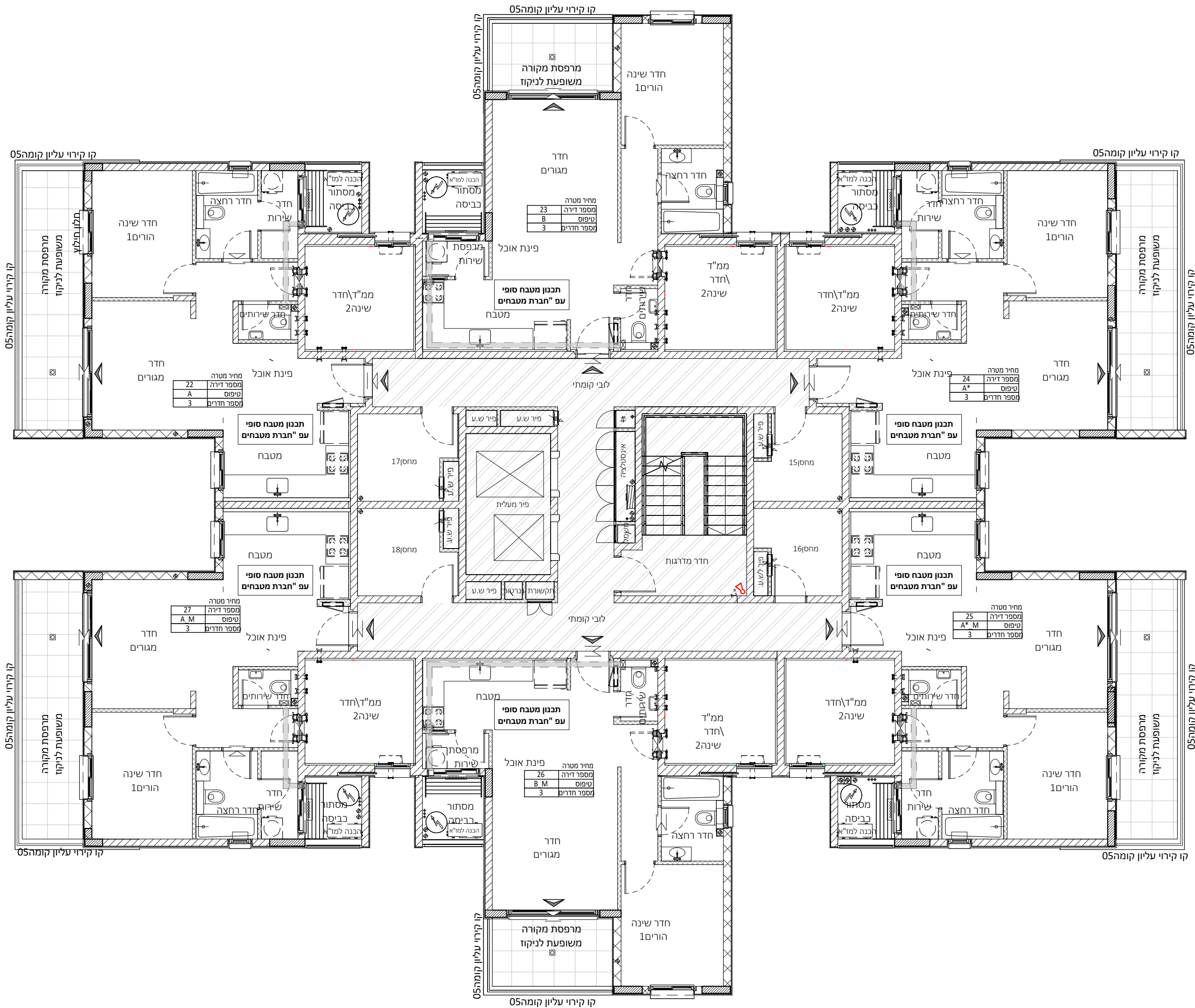
בניין 2  
מגרש 188

תאריך: 09.12.24 מהדורה: 01



הערות:

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
- תוכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות למתני כיבוי (ו/או אזויות למיזוג אוויר ו/או משולב. ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנדרש במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
- שיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לרשימת הערות מצורפות.



| מקרא:                  | הצעה למיקום בלבד:    |
|------------------------|----------------------|
| שחרור עשן              | מקרר                 |
| לוח חשמל דירתי         | הכנה למעבה           |
| דוד מים                | כיריים               |
| סף מונע/מוגבה          | מכונת כביסה          |
| ונטה                   | ויבוש                |
| הנמכה                  | יחידה עומדת          |
| מרפסת/רחבה מרוצפת      | מתלה כביסה           |
| כניסה לדירה/ציאה לחצר  |                      |
| מרפסת שמש              |                      |
| שטח משוחף              |                      |
| שרולי אוורור, סינון    | מחלק מים             |
| ע"י הוראות פיקוד העורף | צינור מי גשם         |
| מערכת אוורור וסינון    | צינור ניקוז/קולטן    |
|                        | בור חלחול/ביוב/ניקוז |

קנ"מ: 1:100

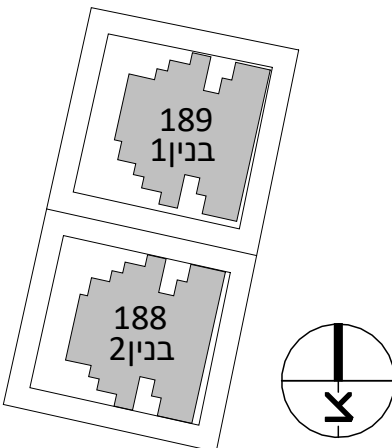
חתימת החכשים: חתימת החברה:

תאריך:

מזד Primovitz-bas  
architecture . planning . management

לפני היתר בנייה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון



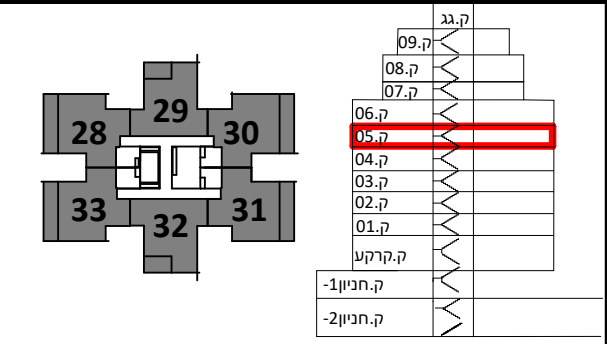
פרויקט המלך שלמה

נרקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ

תכנית מכר

|          |         |
|----------|---------|
| בניין 2  | קומה 05 |
| מגרש 188 |         |

|        |          |            |
|--------|----------|------------|
| תאריך: | 09.12.24 | מהדורה: 01 |
|--------|----------|------------|



הערות:

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
- תוכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות למתני כיבוי (ו/או אזוריות למיזוג אוויר ו/או משולב. ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנדרשם במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
- עיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לרשימת הערות מצורפות.

| מקרא:                   | הצעה למיקום בלבד:    |
|-------------------------|----------------------|
| שחרור עשן               | מקרר                 |
| לוח חשמל דירתי          | הכנה למעבה           |
| דוד מים                 | כיורים               |
| סף מונען/מוגבה          | מכונת כביסה וייבוש   |
| ונטה                    | יחידה עומדת          |
| הנמכה                   | מתלה כביסה           |
| מרפסת/רחבה מרוצפת       |                      |
| כניסה לדירה/ציאה לחצר   |                      |
| מרפסת שמש שטח משוחף     |                      |
| שרולי אוורור, סינון     | מחלק מים             |
| עפ"י הוראות פיקוד העורף | צינור מי גשם         |
| מערכת אוורור וסינון     | צינור ניקוז/קולטן    |
|                         | בור חלחול/ביוב/ניקוז |

קנ"מ: 1:100

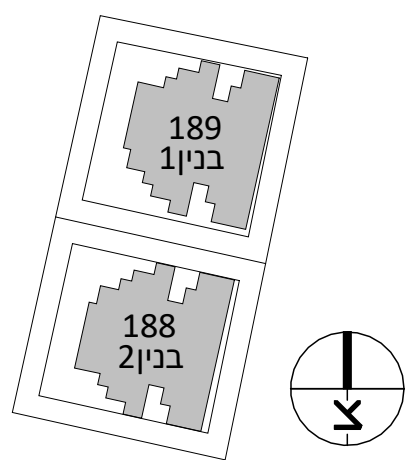
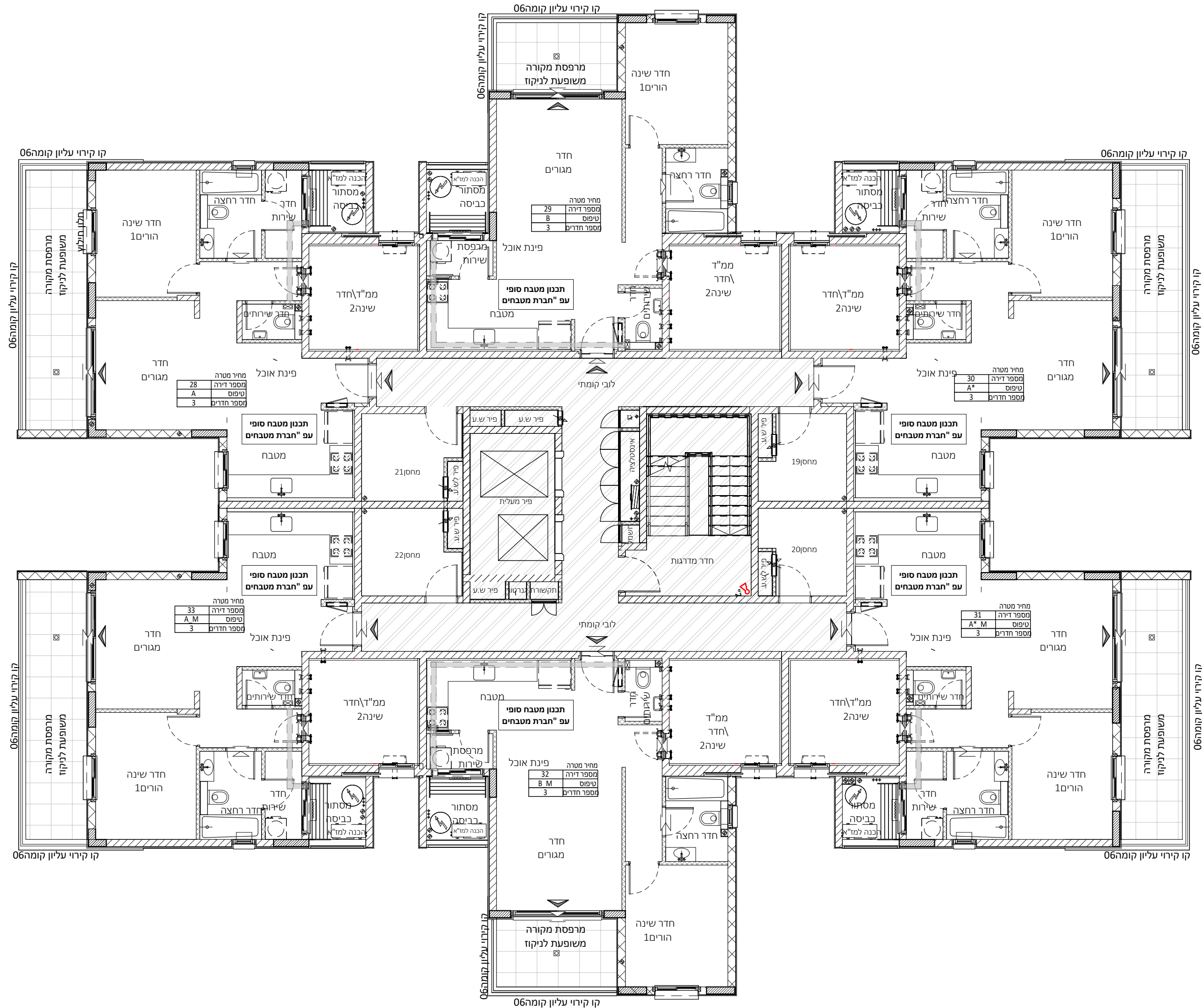
חתימת הרשום: חתימת החברה:

תאריך:

מזד Primovitz-bas  
architecture . planning . management

לפני היתר בנייה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון





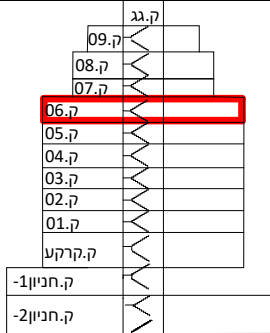
פרויקט המלך שלמה

נרקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ

תכנית מכר

בניין 2  
מגרש 188

תאריך: 09.12.24 מהדורה: 01



הערות:

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
- תוכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות למתני כיבוי (ו/או אזוריות למיזוג אוויר ו/או משולב. ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנדרש במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
- עיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לרשימת הערות מצורפות.

| מקרא:                                                                                                         | הצעה למיקום בלבד:                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  שחזור עשן               |  מקרר                 |
|  לוח חשמל דירתי          |  הכנה למעבה           |
|  דוד מים                 |  כיורים               |
|  סף מונע/מוגבה           |  מכונת כביסה          |
|  ונטה                    |  וייבוש               |
|  הנמכה                   |  יחידה עומדת          |
|  מרפסת/רחבה מרוצפת       |  מתלה כביסה           |
|  כניסה לדירה/ציאה לחצר   |                                                                                                            |
|  מרפסת שמש               |                                                                                                            |
|  שטח משוחף               |                                                                                                            |
|  שרולי אוורור, סינון     |  מחלק מים             |
|  עפ"י הוראות פיקוד העורף |  צינור מי גשם         |
|  מערכת אוורור וסינון     |  צינור ניקוז/קולטן    |
|                                                                                                               |  בור חלחול/ביוב/ניקוז |

קנ"מ: 1:100

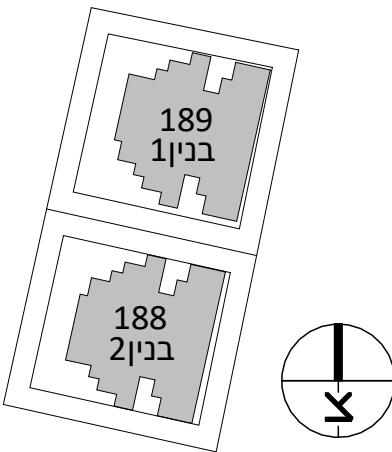
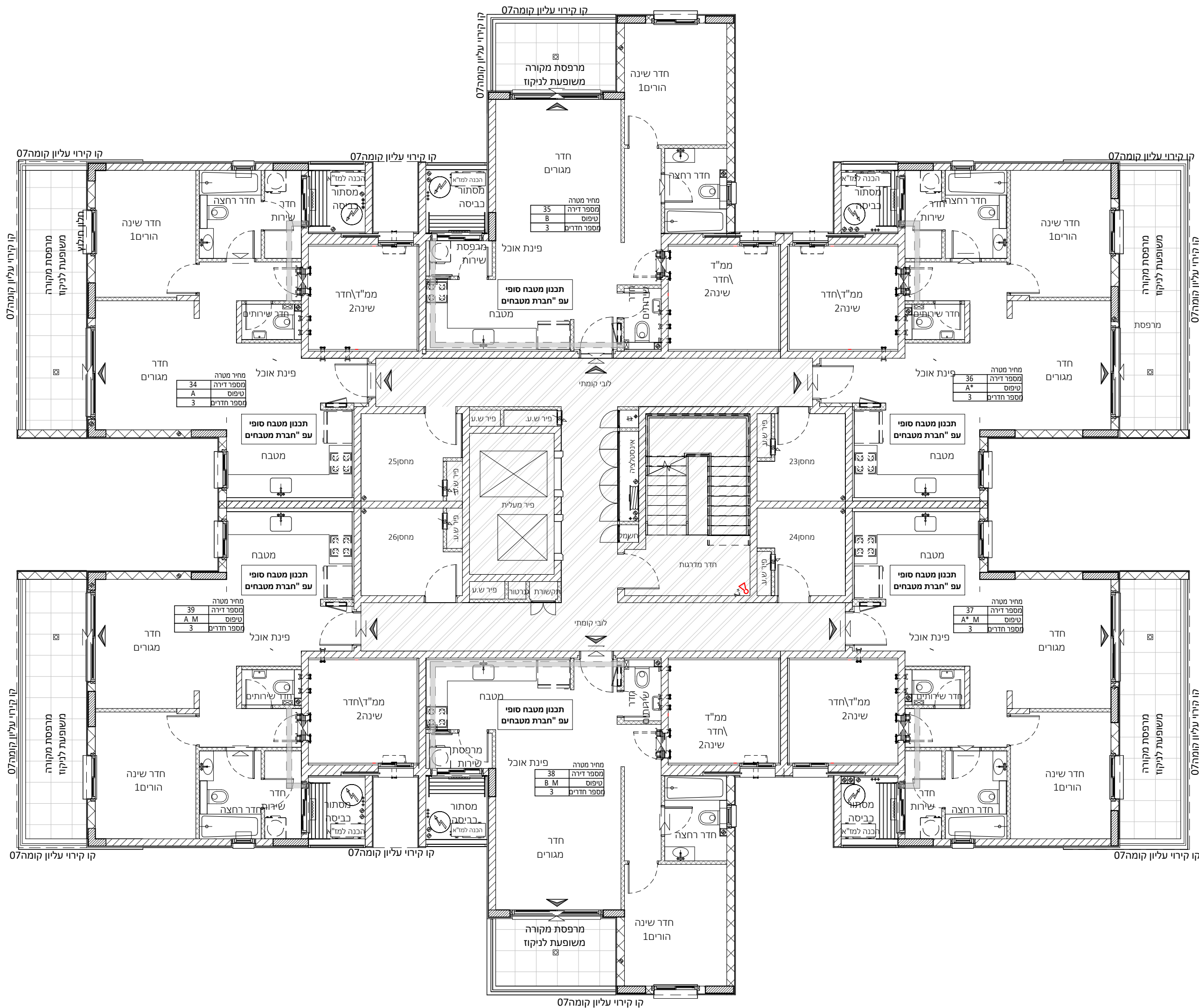
חתימת הרוכשים: חתימת החברה:

תאריך:

מזד Primovitz-bas  
architecture . planning . management

לפני היתר בנייה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון



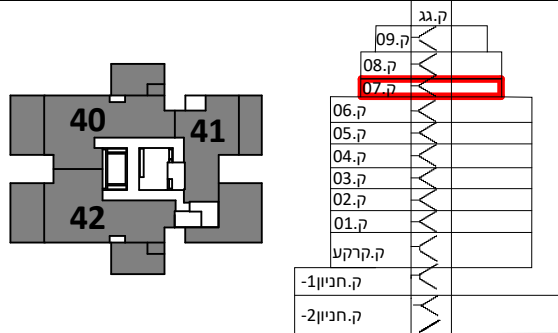
פרויקט המלך שלמה

נרקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ

תכנית מכר

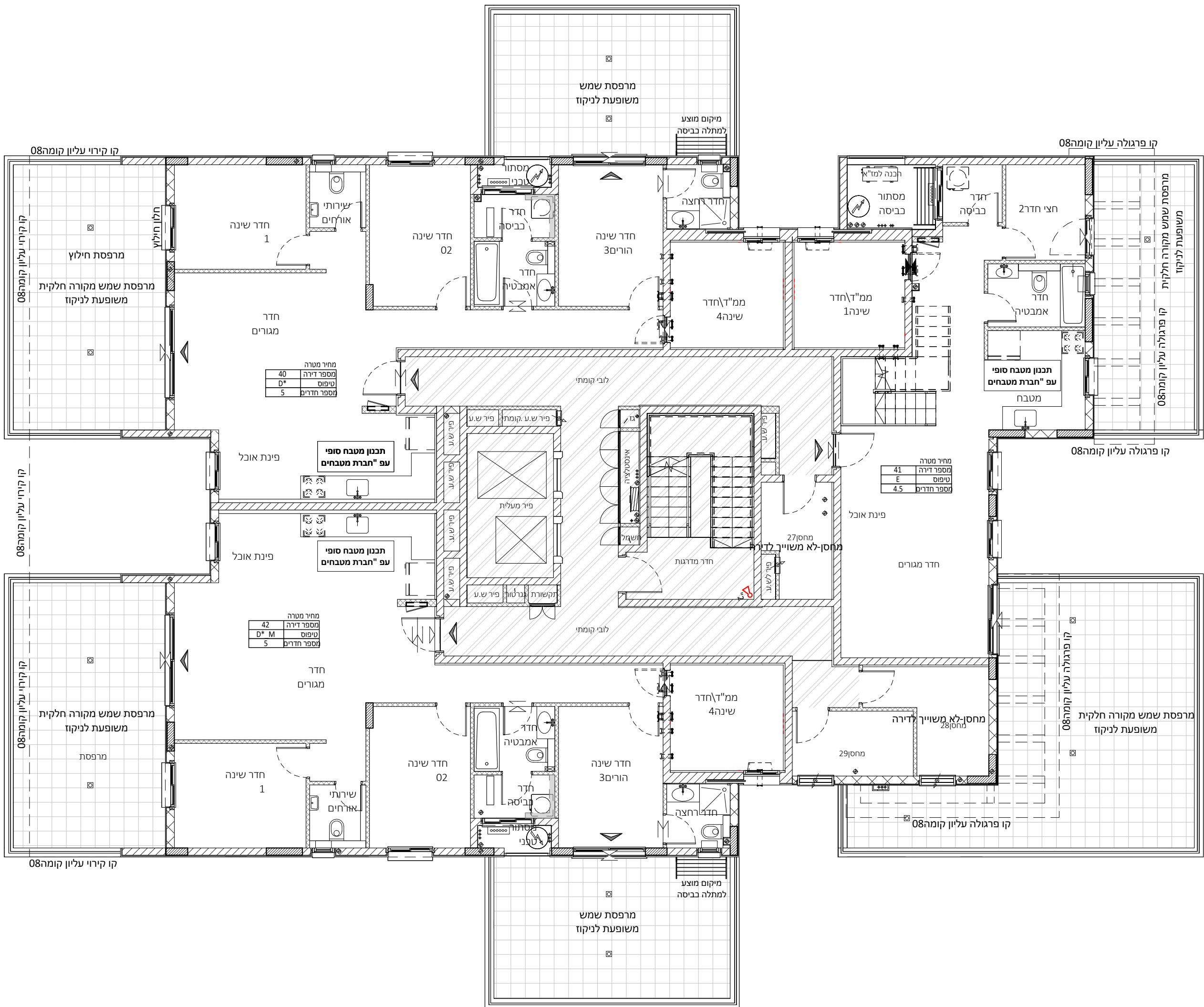
בניין 2  
מגרש 188

תאריך: 09.12.24 מהדורה: 01



הערות

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
- תוכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות למתני כיבוי (ו/או אזויות למיזוג אוויר ו/או משולב. ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנדרשם במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
- עיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לרשימת הערות מצורפות.



| מקרא:                                                                                                         | הצעה למיקום בלבד:                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  שחור עשן                |  מקרר        |
|  לוח חשמל דירתי          |  הכנה למעבה  |
|  דוד מים                 |  כיריים      |
|  סף מונמך/מוגבה          |  מכונת כביסה |
|  ונטה                    |  וייבוש      |
|  הנמכה                   |  יחידה עומדת |
|  מרפסת/רחבה מרוצפת       |  מתלה כביסה  |
|  כניסה לדירה/ציאה לחצר   |                                                                                                   |
|  מרפסת שמש שטח משוחף     |                                                                                                   |
|  שרולי אוורור, סינון     |                                                                                                   |
|  עפ"י הוראות פיקוד העורף |                                                                                                   |
|  מערכת אוורור וסינון     |                                                                                                   |

קנ"מ: 1:100

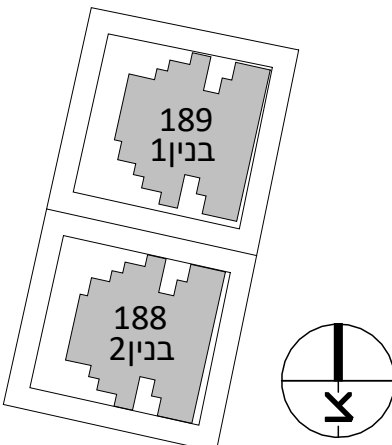
חתימת הרכישים: חתימת החברה:

תאריך:

מזד Primovitz-bas  
architecture . planning . management

לפני היתר בנייה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון





# פרויקט המלך שלמה

נרקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ

## תכנית מכר

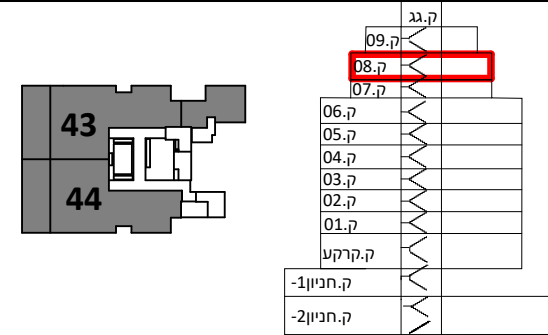
קומה 08

בניין 2

מגרש 188

מהדורה: 01

תאריך: 09.12.24



### הערות:

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
- תוכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות (למזמיני כיבוי ו/או אזוריות למיזוג אוויר ו/או משולב. ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנרשם במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
- עיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לרשימת הערות מצורפות.

### מקרא:

#### הצעה למיקום בלבד:

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| שחרור עשן               | מקרה                 |
| לוח חשמל דירתי          | הכנה למעבה           |
| דוד מים                 | כיריים               |
| סף מונמך/מוגבה          | מכונת כביסה          |
| ונטה                    | ידידה עומדת          |
| הנמכה                   | מתלה כביסה           |
| מרפסת/רחבה מרוצפת       | מחלק מים             |
| כניסה לדירה/יציאה לחצר  | צינור מי גשם         |
| מרפסת שמש               | צינור ניקוז/קולטן    |
| שטח משותף               | בור הלחול/ביוב/ניקוז |
| שרוול אוורור, סינון     |                      |
| עפ"י הוראות פיקוד העורף |                      |
| מערכת אוורור וסינון     |                      |

קנ"מ: 1:100

חתימת החברה:

חתימת הרוכשים:

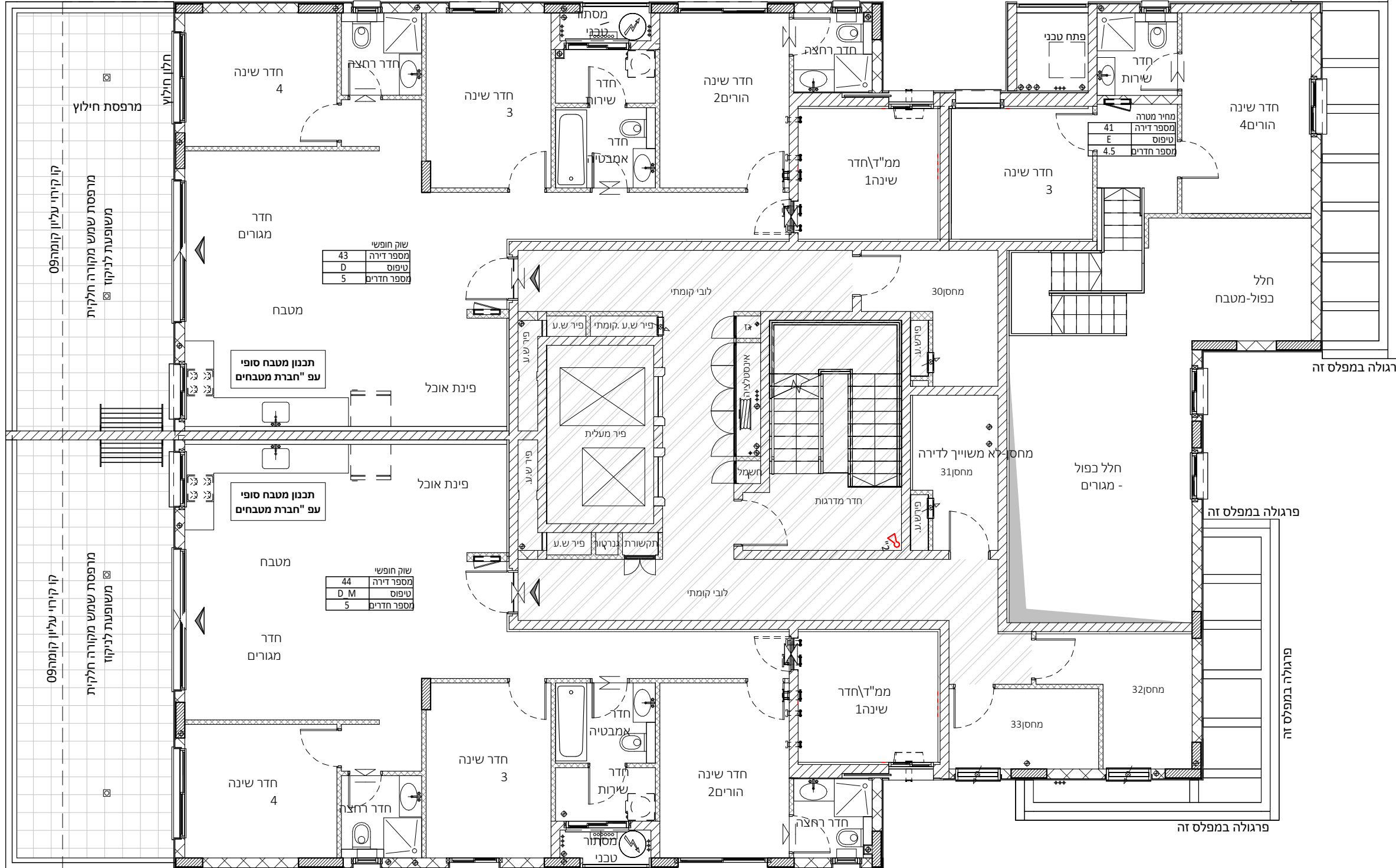
תאריך:

**מדו סבא Primovitz-bas**  
architecture . planning . management

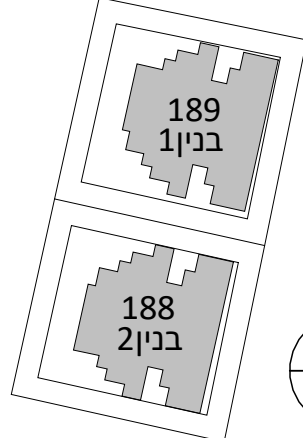
### לפני היתר בנייה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות  
ואילוצי תכנון

קו קירוי עליון קומה 09



קו קירוי עליון קומה 09



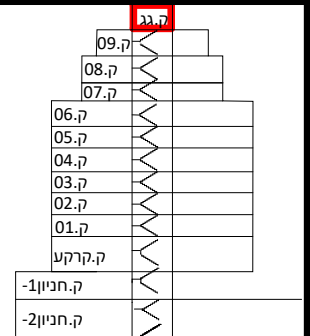


פרויקט המלך שלמה  
נרקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ

תכנית מכר

בניין 2  
מגרש 188

תאריך: 09.12.24 מהדורה: 01



הערות:

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
- תוכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות(למתי כיוו/או אזוריות למיזוג אוויר ו/או משולב. ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנרשם במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
- עיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לרשימת הערות מצורפות.

| מקרא:                                                                                                                             | הצעה למיקום בלבד:                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  שחרור עשן                                   |  מקרר                 |
|  לוח חשמל דירתי                              |  הכנה למעבה           |
|  דוד מים                                     |  כיריים               |
|  סף מונמך/מוגבה                              |  מכונת כביסה וייבוש   |
|  ונטה                                        |  יחידה עומדת          |
|  הנמכה                                       |  מתלה כביסה           |
|  מרפסת/רחבה מרוצפת                           |  מחלק מים             |
|  כניסה לדירה/יציאה לחצר                      |  צינור מי גשם         |
|  מרפסת שמש שטח משותף                         |  צינור ניקוז/קולטן    |
|  שרולי אוורור, סינון עפ"י הוראות פיקוד העורף |  בור הלחול/ביוב/ניקוז |
|  מערכת אוורור וסינון                         |                                                                                                            |

קנ"מ: 1:100

חתימת החברה:

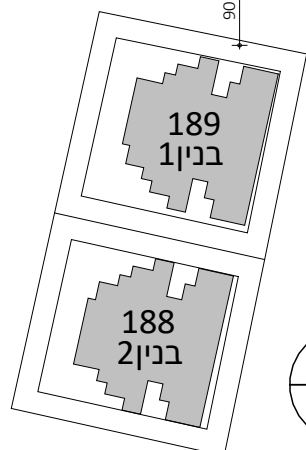
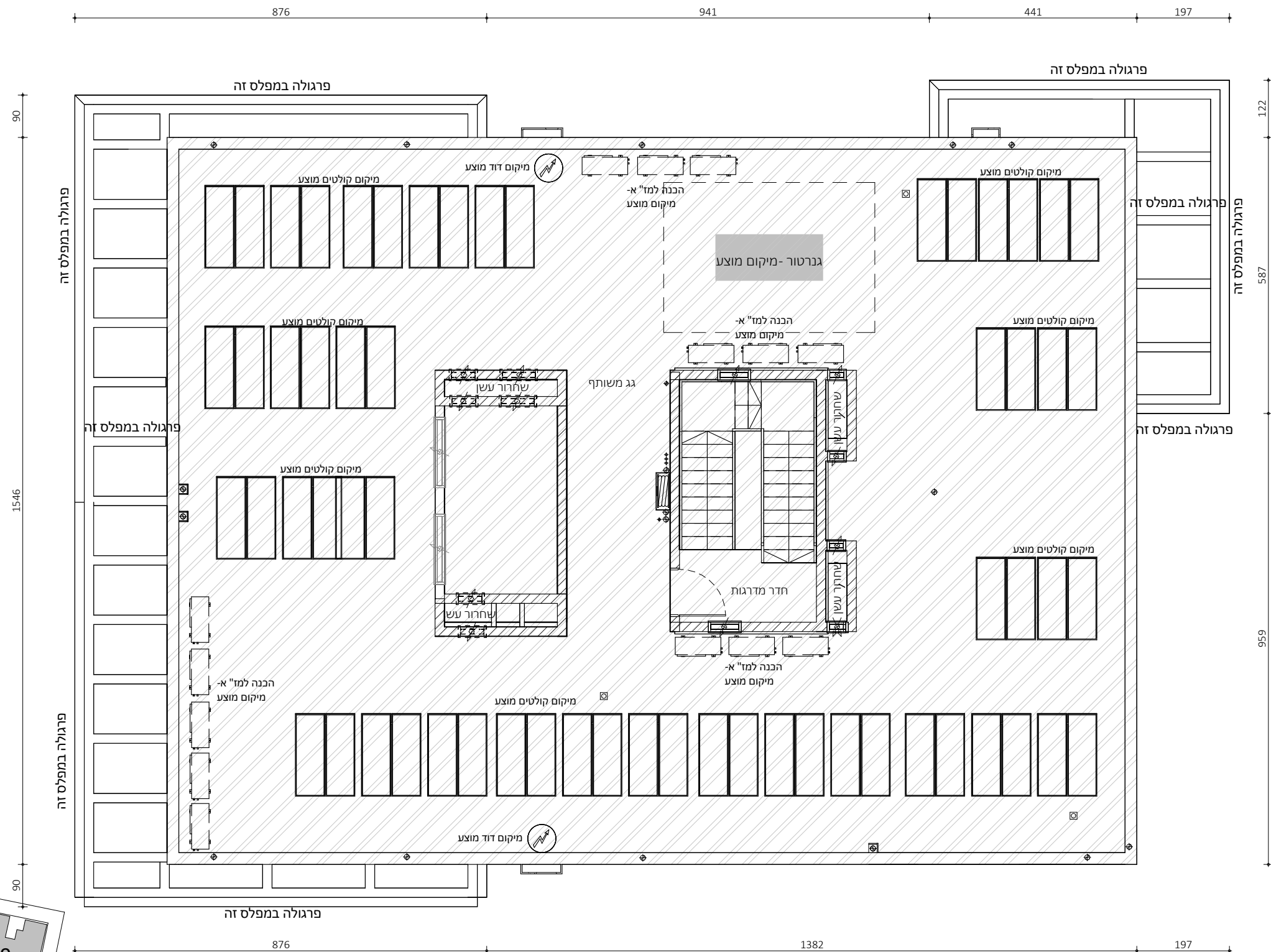
חתימת הרוכשים:

תאריך:

מדו סאב Primovitz-bas  
architecture . planning . management

לפני היתר בנייה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות  
ואילוצי תכנון





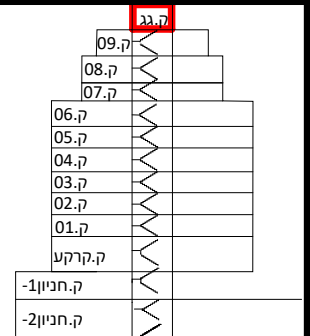
פרויקט המלך שלמה

נרקיס רחובות החדשה 2023 בע"מ

תכנית מכר

בניין 2  
מגרש 188

תאריך: 09.12.24 מהדורה: 01



הערות:

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיבים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם מסומנים ואינם סופיים.
- תוכנית הדירה אינה כוללת סימון הנמכות תקרה מקומיות(למתני כיבוי ו/או אזוריות למיזוג אוויר ו/או משולב. ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנרשם במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
- עיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לרשימת הערות מצורפות.

| מקרא:                                       | הצעה למיקום בלבד:    |
|---------------------------------------------|----------------------|
| שחרור עשן                                   | מקרר                 |
| לוח חשמל דירתי                              | הכנה למעבה           |
| דוד מים                                     | כיריים               |
| סף מונמך/מוגבה                              | מכונת כביסה וייבוש   |
| ונטה                                        | יחידה עומדת          |
| הנמכה                                       | מתלה כביסה           |
| מרפסת/רחבה מרוצפת                           | מחלק מים             |
| כניסה לדירה/יציאה לחצר                      | צינור מי גשם         |
| מרפסת שמש שטח משותף                         | צינור ניקוז/קולטן    |
| שרוול אוורור, סינון עפ"י הוראות פיקוד העורף | בור חלחול/ביוב/ניקוז |
| מערכת אוורור וסינון                         |                      |

קנ"מ: 1:100

חתימת הרוכשים: חתימת החברה:

תאריך:

מדו סבס Primovitz-ba  
architecture . planning . management

לפני היתר בנייה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון

